U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	8-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	16	DEL:	5-ago-24	AL:	11-ago-24

1.1 OBJETO DEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

1.2 ESTADO DEL CONTRATO - OBSERVACIONES :

SE DA INICIO DE CONTRATO EL 23/04/2024 CON ENTREGA DEL ESPACIO FÍSICO

2. INSUMOS Y PERSONAL DE OBRA

ENSAYOS, MEDICIONES E INSPECCIONES	MATERIALES EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO		PERSONAL EN LA OBRA	
	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANT.
CILINDROS MUESTRA	RECEBO	VIAJE	1	MEZCLADORA	1	DIRECTOR DE OBRA	1
	GRAVILLA	VIAJE	3	VIBRADO DE CONCRETO	1	RESIDENTE DE OBRA	1
	ARENA	VIAJE	2			PROFESIONAL SISSO	1
	CEMENTO	BULTO	218			MAESTRO DE OBRA	1
						OFICIAL DE OBRA	2
						AYUDANTE DE OBRA	7
				TOTAL	2	TOTAL	13

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3.1 ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

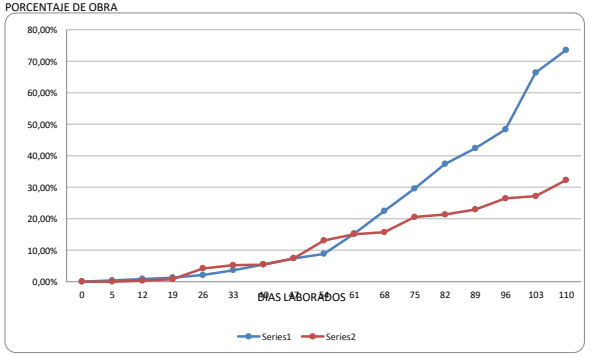
Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
76	31/12/2024	30,16%

EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO
32,23%	**73,51%**	**-41,28%**

3.2 PLAZO (DÍAS)

TOTAL CONTRATO	TRANSCURRIDO	FALTANTES
252	76	176

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA



U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	8-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	16	DEL:	5-ago-24	AL:	11-ago-24

4. REGISTRO FOTOGRAFICO





ALISTADO DE PISO






U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**8-jul-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**16**	DEL:	**5-ago-24**	AL:	**11-ago-24**

FUNDICION DE CONCRETO ESTAMPADO AMARILLOS

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	8-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	16	DEL:	5-ago-24	AL:	11-ago-24









FUNDICION DE CONCRETO ESTAMPADO NARANJA

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**8-jul-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**16**	DEL:	**5-ago-24**	AL:	**11-ago-24**

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	8-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	16	DEL:	5-ago-24	AL:	11-ago-24

5.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	5.2 ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O RETRASADAS
SE REALIZÒ EN OBRA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:	LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR LA PRÒXIMA SEMANA SON
RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION	FUNDICION DE CONCRETO ESTAMPADO
COMPACTACION DE RECEBO	MOVIMIENTO DE CERRAMIENTO
FUNDICION DE PLACA	FUNDICION DE VIGA VARIABLE (BORDILLO)
CORTE FIGURADO Y ARMADO DE ACERO PARA CARCAMO Y VIGAS DE CIMENTACION	FUNDICION DE PLACA EN COCNRETO
LEVAMTAMIENTO DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO	PAÑETE IMPERMEANILIZADO
FUNDICION DE VIGA VARIABLE (BORDILLO)	COMPACTACION DE TERRENO
PAÑETE IMPERMEABILIZADO	
FUNDICION DE CONCRETO ESTAMPADO	

6. CONTROL DE COSTOS

PRESUPUESTO		DIFERENCIA		EJECUTADO (ACUMULADO)		PROYECTADO	
CONTRACTUAL	CON ADICIONAL	$	%	$	%	$	%
$ 1.366.514.065,8	$ 1.366.514.065,8	-564.082.901,00	-41,28%	$ 440.475.908,58	32,23%	1.004.558.809,58	73,51%

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE PRESENTA PROCENTAJE DE ATRASO CONSIDERABLE OR MOTIVO DE LA NO REPROGRAMACION TENIENDO EN CUENTA AVANCES EN ITEMS NP E INCOVENIENTES DE OBRA, LOS CUALES NO HAN SIDO TENIDO EN CUENTA A LA HORA DE LA PROGRAMACION, POR ENDE SE DENOTA UN ATRASO IMPORTANTE

8. PLAN DE ACCIÒN

SE SEGUIRA TRABAJANDO EN LAS ACTIVIDAD PROGRAMADAS EN COMITÉ INTERNO E IR AVANZANDO EN CONCRETOS Y PAÑETES QUE SON LAS ACTIVIDADES QUE MAYOR CAMPO DE ACCION NECESITA

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	8-jul-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	16	DEL:	5-ago-24	AL:	11-ago-24

9. CONTROL DE INGRESOS

BALANCE PRESUPUESTAL - ACTAS DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:	$	1.366.514.065,80
V/R ADICIONES:	$	-
V/R ACTUAL CONTRATO:	$	1.366.514.065,80

V/R ANTICIPO:	$ -
% ANTICIPO :	0%
% RETEGARANTIA :	

NO.	DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	AIU	IVA SOBRE LA U	VALOR FACTURADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETEFUENTE	CONTRIBUACIÓN IMP. GUERRA	RETEIVA	ESTAMPILLA PRO U	VALOR NETO A PAGAR	VALOR NETO ACUMULADO	% PAGADO ACUMULADO

11. CONCLUSIONES

EL CLIMA HA IDO AFECTANDO ALGUNOS DIAS DE TRABAJO, SIN EMBARGO SE HA VENIDO TRABAJANDO CONFORME EL CLIMA LO PERMITE, DE IGUAL FORMA SE ESTIPULA UN PLAN DE TRABAJO ACORDE AL AVANCE EN CONCRETOS, SE ESPERA LA PRONTA CONTRATACION E INICIO DE ACTIVIDADES DE CERRAMIENTOS EN CANCHA Y ZONAS DE NIÑOS

ELABORO

Nombre:	ARQ. ANDRES MARTINEZ
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA

APROBACION DEL INFORME

Nombre:	
Cargo:	